



ROSE POINT

MARINA & RESORT

INTRO

A solo 100 km del sur de Lima, Perú, se encuentra el Balneario de Asia. Las playas de Asia ofrecen exclusividad y dinámica, sobre todo en los meses de verano. Ahora podrás disfrutarlas todo el año. Las playas de Asia, se han convertido, sin lugar a dudas, en el centro veraniego del Perú. El Rose Point Marina and Resort es el nuevo punto de referencia para tu vida de descanso y placer.

Only 100 km south of Lima, Peru, you will find the beaches of Asia. These fantastic sands offer a dynamic and exclusive lifestyle, in particular during the summer months, and now, you will be able to enjoy them all year long. The beaches of Asia are today, without any doubt, the summer capital of Peru. The Rose Point Marina and Resort is the new point of reference for your leisure and relaxing life.





THE PROJECT

Rose Point Marina and Resort -el complejo mas elegante del Perú- está ubicado en el Km 104 de la antigua Panamericana Sur, este incluye una marina para mas de 450 embarcaciones, apartamentos, casas flotantes, calle comercial, hotel y un yacht club exclusivo para miembros.

The Rose Point marina and Resort -the most exclusive and elegant complex in Peru- is located at the Km 104 of the old South Panamerican Road, and includes a Marina for more than 450 vessels, apartments, floating homes, commercial street, a five star hotel, and a members only yacht club.

A serene hotel poolside scene. In the foreground, a dark wooden lounge chair with white cushions and a patterned throw blanket is positioned under a white canopy. To the right, a long, rectangular swimming pool stretches towards the horizon. In the background, another similar lounge chair is visible near the pool's edge. The sky is a deep blue with a few wispy clouds, and the overall atmosphere is calm and luxurious.

THE ROSE HOTEL AND SPA A FIVE STARS BOUTIQUE HOTEL

THE ROSE HOTEL AND SPA A FIVE STARS BOUTIQUE HOTEL

En el centro del complejo se ubica el Rose Boutique Hotel, un Hotel 5 estrellas que ofrece el alojamiento al huésped de corto plazo. El Hotel brinda a huéspedes y miembros del Yacht Club los servicios exclusivos de restaurante, Spa, y mas.

Located at the center of the complex, The Rose Boutique Hotel is a five star Hotel that provides lodging to the short term visitor. The Hotel offers to guests and Members of the Yacht Club exclusive services including restaurants, spa, and other.





THE LUXURY RETAIL STREET

Desde la Plaza Central y a lo largo del paseo frente al puerto deportivo, se encuentran cafés, restaurantes y negocios más exclusivos que ofrecen productos de alta calidad y de la moda europea.

From the Central Plaza, and along the Marina Front promenade, you will find the most exclusive cafes, restaurants and shops, offering highest quality products and pulsing european fashion.

THE ROSE POINT
YACHT CLUB



THE ROSE POINT YACHT CLUB

Con la adquisición de un apartamento, casa flotante, o slip para embarcación, se obtiene el acceso como miembro al Rose Point Yacht Club, el club de yates de mas alto nivel del Perú. Con grandes beneficios y acceso a eventos deportivos y sociales internacionales en todo el país y en el extranjero. Este club de yates, fusiona a la sociedad ejecutiva del país. Solo para miembros.

With the aquisition of an apartment, a floating home or a yacht mooring, the membership to the Rose Point Yacht Club is obtained. The Yacht Club is the melting pot of the country's leaders and executive society, and offers benefits and access to international social and yachting sports events in Peru and abroad. For Members only.



THE GRAND MARINA

Equipada y diseñada por SF Marina Sweden en base a los standards internacionales más altos, la Grand Marina ofrece puestos a embarcaciones deportivas de eslora ilimitada. Los propietarios recibirán beneficios en otras marinas gestionadas por PMD en todo el país.

Designed and equipped by SF Marina Sweden on the basis of the highest international standards, the Grand Marina offers moorings for vessels of unlimited length. In addition, the slip owners benefit from the cooperation with other Marinas operated by PMD in the country.

THE OCEAN RESIDENCE

Exclusivas villas de dos pisos construidas sobre una plataforma flotante en la Marina; Poseen un slip para embarcación propia frente a la residencia, y pueden ser personalizadas en su interior a gusto y deseo del propietario.

The Ocean Residence, a two level floating villa in the Marina, has a private mooring in front of the residence, and can be personalized in its interiors to the wishes and dreams of the owner.





THE OCEAN VIEW APARTMENT

Apartamentos, con vista directa al mar y la marina, diseñados en cuatro configuraciones a escoger, todos ellos con terraza y cochera propia.

The Ocean View Apartment Lofts have a direct view to the Sea and the Marina, and are designed in four optional layouts all including a terrace and private garage.

SAFE INVESTMENT

Rose Point Marina and Resort es un proyecto que cuenta con el permiso de la Marina de Guerra del Perú. Además Perusa Piling, constructora con mas de 25 años de experiencia, estará a cargo de la construcción de los espigones y enrocados de Rose Point Marina and Resort. Sf Marina y World Entertainment estarán a cargo de la supervisión del proyecto y la administración del fondo de inversión.

Rose Point Marina and Resort is a project that has the permission of the Navy of Peru. In addition Perusa Piling, construction company with more than 25 years of experience, will be in charge of the construction of the breakwaters and rockfills of Rose Point Marina and Resort. Sf Marina and World Entertainment will be in charge of project supervision and administration of the investment fund.



PACIFIC
MARINA
DEVELOPMENTS 2

presented by:



ROSE POINT

MARINA & RESORT
